

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO KOJETÍN

Družstevní 383, 752 01 Kojetín

zapsáno v oddíle DrXXII a vložce 92 obch.rejstříku vedeného KS v Ostravě

Návrh na změnu stanov Stavebního bytového družstva Kojetín:

Stanovy schválené shromážděním delegátů dne 12.6.2014 s účinností od téhož dne se mění takto:

Čl. 1 se mění a zní takto:

- 1) Datum vzniku a zápisu: 18. května 1961.
- 2) Obchodní firma (firma): Stavební bytové družstvo Kojetín.
- 3) Sídlo: Družstevní 383, Kojetín I-Město, 752 01 Kojetín.
- 4) Identifikační číslo osoby (IČO): 000 53 287.
- 5) Právní forma: Družstvo.
- 6) Bytové družstvo (dále jen družstvo) je zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddílu Dr XXII, vložka 92.

V čl. 2 se doplňuje odstavec:

- 5) Právní poměry družstva upravuje zákon a tyto stanovy.

V čl. 56 se upravuje:

Orgány družstva jsou:

- a) shromáždění delegátů,
- b) představenstvo,
- c) předseda představenstva,
- d) kontrolní komise,
- e) členská schůze samosprávy a
- f) výbor samosprávy.

V čl. 68 se mění odst. 1):

- 1) Za každý volební obvod je volen jeden delegát z řad členů zařazených do volebního obvodu. Volební obvody vytváří a zrušuje představenstvo, a to tak, že jeden volební obvod odpovídá přibližně počtu 5 členů. Na takto stanovený volební obvod je volen též jeden náhradník delegáta. Každý člen družstva je zařazen do některého z volebních obvodů, žádný člen družstva nesmí být zařazen do více volebních obvodů. Zánikem volebního obvodu zaniká i funkce delegáta a náhradníka delegáta.

V čl. 72 – nové znění odst. 7) a 8):

- 7) Členové představenstva a jeho náhradníci se volí z členů družstva tak, aby členové představenstva nebyli mezi sebou nebo se členy kontrolní komise manžely, příbuznými v řadě přímé, nebo sourozenci.
- 8) Představenstvo volí ze svých členů předsedu představenstva, (dále také jen „předseda“) popř. místopředsedu představenstva (místopředsedy).

Čl. 74 – nové znění:

Předsedovi představenstva přísluší:

- a) organizovat a řídit jednání a práci představenstva,
- b) rozhodovat o bytových otázkách v rozsahu určeném stanovami.

Čl. 75 – nové znění:

V rámci této činnosti předseda představenstva:

- a) svolává a řídí schůze představenstva a navrhuje program jeho jednání,
- b) organizuje přípravu schůzí představenstva, rozhoduje o přizvání dalších účastníků jednání a organizačně zajišťuje plnění usnesení představenstva,
- c) jedná jménem představenstva navenek ve všech věcech družstva,
- d) podepisuje s dalším členem představenstva právní jednání, pro které je předepsána písemná forma.

V čl. 76 se upravuje odst. 2)

2) předseda představenstva dále:

- a) rozhoduje o rozsahu příslušenství družstevního bytu (družstevního nebytového prostoru),
- b) dává souhlas ke smlouvě o podnájmu bytu (části bytu) podle ustanovení čl. 47,
- c) uděluje souhlas k dočasnému použití bytu nebo jeho části pro jiné účely než bydlení podle čl. 53 odst. 2.

V čl. 112 se ruší odst. 2) a 3).

Čl. 113 - nové znění:

Tyto stanovy byly schváleny rozhodnutím shromáždění delegátů družstva, konaného dne 12.6.2019, kdy také nabyly účinnosti.

V Kojetíně dne 12. června 2019.